

Grindavíkurbær  
Ársreikningur  
2016

Grindavíkurbær  
Víkurbraut 62  
240 Grindavík

Kt. 580169-1559



# Efnisyfirlit

---

Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar .....	3
Áritun óháðs endurskoðanda .....	4
Rekstrarreikningur .....	6
Efnahagsreikningur .....	7
Sjóðstreymisyfirlit .....	9
Skýringar .....	10

## Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar

---

Ársreikningur Grindavíkurbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 2.921 millj. kr. samkvæmt ársreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 2.645 millj. kr. Álagningarhlutfall útsvars var 13,99% en lögbundið hámark árið 2016 var 14,52%. Álagningarhlutfall fasteignaskatts A-flokki nam 0,40% en lögbundið hámark þess er 0,5%. Í B-flokki nam álagningarhlutfallið 1,32% sem er lögbundið hlutfall. Í C-flokki nam álagningarhlutfallið 1,65% en lögbundið hámark þess er 1,32%, en sveitarstjórnir hafa heimild til að hækka álagningarhlutfall í A og C-flokki um allt að 25%.

Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt ársreikningi A og B hluta var jákvæð um 300 millj. kr. og í A hluta um 278 millj. kr. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok 2016 nam 7.173 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi, en eigið fé A hluta nam 7.126 millj. kr.

Ársreikningur Grindavíkurbæjar fyrir árið 2016 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Grindavík, 4. apríl 2017.

Bæjarstjóri:

*Anna Jóhanna*

Bæjarráð:

*Físta María  
Hjalmar Hallgrímur  
Ásgrímur H. Kristinsson  
Marta Sigurðardóttir*

Ársreikningur Grindavíkurbæjar fyrir árið 2016 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við ákvæði 61. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011 og er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Grindavík, 30. maí 2017.

Bæjarstjórn:

*Gudmundur Pálsson  
Jóna Rún Jónsdóttir  
Gudmundur G. Þórsen  
Hjalmar Hallgrímur  
Kári Halgeirsson  
Marta Sigurðardóttir  
Físta María*

# Áritun óháðs endurskoðanda

---

Til bæjarstjórnar Grindavíkurbæjar

## Áritun um endurskoðun ársreikningsins

### Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Grindavíkurbæjar fyrir árið 2016 sem hefur að geyma ársreikning fyrir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og ársreikning fyrir A og B hluta. Hann greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningssskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu sveitarfélagsins 31. desember 2016 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2016, í samræmi við lög um ársreikninga og sveitarstjórnarlög.

### Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð sveitarfélaginu í samræmi við siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum uppfyllt aðrar siðferðisskyldur okkar í samræmi við þær reglur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

### Ábyrgð bæjarstjórnar og bæjarstjóra á ársreikningnum

Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og sveitarstjórnarlög og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber bæjarstjórn og bæjarstjóra að leggja mat á rekstarhæfi sveitarfélagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi nema það sé ekki lengur til staðar.

### Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

## Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

---

- Ályktum við um hvort notkun bæjarstjórnar og bæjarstjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um áframhaldandi rekstrarhæfi sveitarfélagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni haft neikvæð áhrif á rekstrarhæfi sveitarfélagsins.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.
- Öflum við nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna um fjárhagsleg málefni rekstrareininga sem falla undir A og B hluta starfsemi sveitarfélagsins til að geta gefið álit á ársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, eftirliti og framkvæmd endurskoðunar sveitarfélagsins og berum óskipta ábyrgð á áritun okkar.

Við upplýsum bæjarstjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Við lýsum því einnig yfir við bæjarstjórn að við höfum uppfyllt skyldur siðareglna um óhæði og upplýsum um tengsl eða önnur atriði sem gætu mögulega talist hafa áhrif á óhæði okkar og þegar við á, til hvaða varnaraðgerða við höfum gripið.

### Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Reykjanesbæ, 30. maí 2017.

**KPMG ehf.**



## Rekstrarreikningur 2016

	Skýr	A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur 2016	Áætlun 2016 með viðaukum	Ársreikningur 2015	Ársreikningur 2016	Áætlun 2016 með viðaukum	Ársreikningur 2015
<b>Rekstrartekjur</b>							
Útsvar og fasteignaskattur .....		1.766.986	1.722.865	1.600.105	1.764.556	1.720.450	1.597.773
Framlög Jöfnunarsjóðs .....		622.478	462.969	502.207	622.478	462.969	502.207
Aðrar tekjur .....		255.915	292.153	251.282	534.076	579.876	578.903
	4	<u>2.645.380</u>	<u>2.477.987</u>	<u>2.353.594</u>	<u>2.921.111</u>	<u>2.763.295</u>	<u>2.678.883</u>
<b>Rekstrargjöld</b>							
Laun og launatengd gjöld .....	5	1.406.319	1.380.062	1.287.342	1.476.039	1.439.655	1.342.748
Annar rekstrarkostnaður .....	6	830.292	908.824	815.785	914.941	994.582	903.357
		<u>2.236.612</u>	<u>2.288.886</u>	<u>2.103.126</u>	<u>2.390.981</u>	<u>2.434.237</u>	<u>2.246.105</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir .....		408.768	189.101	250.467	530.130	329.058	432.778
Afskriftir .....	9	( 176.125 )	( 166.619 )	( 160.401 )	( 218.875 )	( 205.581 )	( 200.893 )
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda .....		232.643	22.482	90.067	311.255	123.477	231.885
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....	7	44.864	48.825	43.561	( 11.494 )	( 34.164 )	( 15.587 )
<b>Rekstrarniðurstaða</b> .....	15	<u>277.507</u>	<u>71.307</u>	<u>133.627</u>	<u>299.761</u>	<u>89.313</u>	<u>216.297</u>

# Efnahagsreikningur

## Eignir

Skýr.	A hluti		A og B hluti	
	2016	2015	2016	2015
<b>Fastafjármunir</b>				
Varanlegir rekstrarfjármunir:				
Fasteignir og lóðir .....	5.000.933	5.027.699	5.263.878	5.287.676
Götur, veitur og höfn .....	511.069	527.783	1.183.872	1.195.832
Áhöld og tæki .....	181.853	155.716	205.089	174.929
9	5.693.855	5.711.199	6.652.838	6.658.437
Áhættufjármunir og langtímakröfur:				
Eignarhlutir í félögum .....	10 114.956	114.956	114.956	114.956
Langtímakröfur .....	11 31.561	34.883	31.561	34.883
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	12 567.129	617.207	0	0
		713.646	146.517	149.839
Fastafjármunir	6.407.501	6.478.245	6.799.355	6.808.276
<b>Veltufjármunir</b>				
Skammttímakröfur:				
Óinnheimtar skatttekjur .....	13 134.344	138.977	134.344	138.977
Skammttímakröfur á eigin fyrirtæki .....	73.304	46.504	0	0
Næsta árs afborganir eigin fyrirtæki .....	12 63.014	61.721	0	0
Næsta árs afborgarnir langtímakrafna .....	11 2.723	2.795	2.723	2.795
Aðrar skammttímakröfur .....	13 147.410	109.439	185.080	164.138
Handbært fé .....	14 1.595.294	1.295.793	1.595.306	1.295.805
Veltufjármunir	2.016.089	1.655.229	1.917.452	1.601.715
<b>Eignir samtals</b>	<b>8.423.590</b>	<b>8.133.474</b>	<b>8.716.808</b>	<b>8.409.991</b>

Eignir utan efnahagsreiknings ..... 3j



## 31. desember 2016

### Eigið fé og skuldir

	Skýr.	A hluti		A og B hluti	
		2016	2015	2016	2015
<b>Eigið fé</b>					
Eiginfjárreikningur .....	15	7.125.620	6.848.114	7.173.329	6.873.568
<b>Skuldbindingar</b>					
Lífeyrisskuldbinding .....	16	488.526	449.557	557.722	509.535
<b>Langtímaskuldir</b>					
Vaxtaberandi skuldir .....	17	512.923	502.540	708.863	709.871
<b>Skammtímaskuldir</b>					
Skuldir við eigin fyrirtæki .....		44.326	35.567	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	17	150	11.465	15.915	19.629
Næsta árs greiðslur lífeyrisskuldbindingar .....	16	22.376	21.317	25.427	24.501
Aðrar skammtímaskuldir .....		229.669	264.914	235.552	272.885
		296.521	333.263	276.894	317.016
Skuldir og skuldbindingar samtals		1.297.970	1.285.360	1.543.479	1.536.422
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<b>8.423.590</b>	<b>8.133.474</b>	<b>8.716.808</b>	<b>8.409.991</b>
Ábyrgðir og skuldb. utan efnahagsreiknings .....	19				

## Sjóðstreymisýfirlit 2016

	Skýr	A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur 2016	Áætlun 2016 með viðaukum	Ársreikningur 2015	Ársreikningur 2016	Áætlun 2016 með viðaukum	Ársreikningur 2015
<b>Rekstrarhreyfingar</b>							
Rekstrarniðurstaða .....	15	277.506	71.307	133.627	299.761	89.313	216.297
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:							
Afskriftir .....	9	176.125	166.619	160.401	218.875	205.581	200.893
Verðbætur .....		( 4.444 )	( 30.486 )	( 4.315 )	14.225	8.955	14.760
Hagnaður af sölu rekstrarfjárm. ....		0	0	0	0	0	( 792 )
Hækkun lífeyrisskuldbindingar .....	16	61.234	33.000	63.267	76.746	38.044	69.837
Veltufé frá rekstri		510.422	240.440	352.979	609.608	341.893	500.995
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:							
Óinnheimtar skatttekjur, breyting ..		4.633	0	( 6.667 )	4.633	0	( 6.667 )
Aðrar skammtímakröfur, breyting ..		( 37.971 )	0	( 27.245 )	( 20.942 )	0	( 37.442 )
Skammtímaskuldir, breyting .....		( 35.245 )	( 6.500 )	( 18.780 )	( 37.333 )	( 6.500 )	( 18.011 )
Greitt vegna lífeyrissk.bindingar ....	16	( 21.206 )	( 13.000 )	( 14.724 )	( 27.634 )	( 17.400 )	( 19.376 )
Samtals		( 89.789 )	( 19.500 )	( 67.415 )	( 81.275 )	( 23.900 )	( 81.496 )
Handbært fé frá rekstri		420.633	220.940	285.564	528.333	317.993	419.499
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>							
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj. ...	9	( 158.782 )	( 288.713 )	( 367.281 )	( 213.277 )	( 484.033 )	( 404.312 )
Söluverð rekstrarfjármuna .....		0	0	0	0	0	12.078
Keyptir eignarhlutir í félögum.....		0	0	( 2.000 )	0	0	( 2.000 )
Langtímakröfur, breyting .....	11	4.320	8.052	2.397	4.320	8.052	2.397
Langtímakröfur á eigin ft., breyting..	12	63.014	65.952	61.721	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar		( 91.448 )	( 214.709 )	( 305.163 )	( 208.957 )	( 475.981 )	( 391.837 )
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>							
Viðskiptastaða eigin ft., breyting .....		( 18.040 )	( 171.812 )	29.314	0	0	0
Afborganir langtímalána .....	17	( 11.644 )	( 22.000 )	( 11.354 )	( 19.875 )	( 29.594 )	( 29.301 )
Fjármögnunarhreyfingar		( 29.685 )	( 193.812 )	17.960	( 19.875 )	( 29.594 )	( 29.301 )
<b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé .</b>		299.501	( 187.581 )	( 1.640 )	299.501	( 187.582 )	( 1.638 )
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>		1.295.793	1.224.443	1.297.433	1.295.806	1.224.443	1.297.444
<b>Handbært fé í árslok .....</b>		1.595.294	1.036.862	1.295.793	1.595.306	1.036.861	1.295.806

# Skýringar

---

## 1. Upplýsingar um sveitarfélagið

Grindavíkurbær er sveitarfélag á Reykjanesi og voru íbúar 3.219 þann 1. desember 2016. Skrifstofa sveitarfélagsins er að Víkurbraut 62 í Grindavík.

Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnýslu og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Grindavíkurbæjar árið 2016 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og ársreikning fyrir alla starfsemi þess, þ.e. A og B hluta, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, Eignasjóð og Þjónustustöð. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Félagslegar íbúðir, Fráveita, Hafnarsjóður, Vatnsveita og Víðihlíð, dvalarheimili aldraðra.

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga í A hluta og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningi A hluta. Í ársreikningi fyrir A og B hluta eru felldar út stöður í efnahagsreikningi og viðskipti milli allra rekstrareininga sveitarfélagsins. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

## 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum, nema annað sé tekið fram.

### a. Innlausn tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna heyra útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

### b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

### c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

## Skýringar, frh.:

---

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.:

#### d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af, eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamingum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

#### e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til 10% niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Byggingar .....	10 - 50 ár
Hafnarmannvirki .....	25 ár
Veitukerfi .....	25 - 50 ár
Gatnakerfi .....	25 ár
Áhöld og tæki .....	4 - 20 ár

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

#### f. Eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum eru færðir á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Framlög sveitarfélagsins til byggðasamлага og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflökks.

#### g. Langtímakröfur

Langtímakröfur eru færðar til eignar í samræmi við lánskjör að teknu tilliti til niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Næsta árs og gjaldfallnar afborganir langtímakrafna eru færðar meðal veltufjármuna í efnahagsreikningi.

Reiknaðir eru 4,5% ársvextir á langtímakröfur á eigin fyrirtæki, en lánin eru bundin vísitölu neysluverðs.

#### h. Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

Reiknaðir eru 4,34% ársvextir á viðskiptareikninga við eigin fyrirtæki.

#### i. Handbært fé

Sjóðir, bankainnstæður og markaðsverðbréf teljast til handbærs fjár.

#### j. Eignir utan efnahagsreiknings

Fjárfesting í landi sem ekki er leigt út og umferðarmannvirkjum fyrir ársbyrjun 2002, hefur áður verið gjaldfærð og er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi

#### k. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem skuldbinding í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2016. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 16.

## Skýringar, frh.:

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.:

#### I. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikning í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

#### m. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Upplýsingar um ábyrgðir og skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings eru birtar í skýringu 19.

#### n. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2016 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisyfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykkttri fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringum 22 og 23.

### 4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A hluti		A og B hluti	
	Ársreikningur 2016	Áætlun 2016 með viðaukum	Ársreikningur 2016	Áætlun 2016 með viðaukum
<b>Útsvar, fasteignaskattur og lóðarleiga:</b>				
Útsvar .....	1.429.989	1.405.262	1.429.989	1.405.262
Fasteignaskattur .....	282.660	264.850	280.230	262.435
Lóðarleiga .....	54.337	52.753	54.337	52.753
	<u>1.766.986</u>	<u>1.722.865</u>	<u>1.764.556</u>	<u>1.720.450</u>
<b>Framlög Jöfnunarsjóðs:</b>				
Framlag vegna fasteignaskatts .....	82.011	61.560	82.011	61.560
Framlag vegna útgjaldajöfnunar .....	288.217	197.974	288.217	197.974
Framlög vegna grunnskóla .....	101.346	95.655	101.346	95.655
Framlög vegna sérþarfa fatlaðra nema.....	19.100	11.800	19.100	11.800
Framlög vegna málefna fatlaðra .....	123.768	89.450	123.768	89.450
Framlag vegna nýbúafærslu .....	5.590	4.550	5.590	4.550
Framlag vegna eflingar tónlistarnáms .....	2.447	1.980	2.447	1.980
	<u>622.478</u>	<u>462.969</u>	<u>622.478</u>	<u>462.969</u>
Skatttekjur samtals .....	<u>2.389.464</u>	<u>2.185.834</u>	<u>2.387.035</u>	<u>2.183.419</u>
<b>Aðrar tekjur:</b>				
Þjónustutekjur .....	136.892	124.594	382.887	373.795
Eignatekjur .....	72.711	126.876	104.774	165.368
Endurgreiðslur og tilfærslur .....	39.548	37.350	39.548	37.350
Aðrar tekjur .....	6.765	3.333	6.867	3.363
	<u>255.915</u>	<u>292.153</u>	<u>534.076</u>	<u>579.876</u>
Rekstrartekjur samtals .....	<u>2.645.380</u>	<u>2.477.987</u>	<u>2.921.111</u>	<u>2.763.295</u>

## Skýringar, frh.:

### 5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	A hluti		A og B hluti	
	Ársreikningur 2016	Áætlun 2016 með viðaukum	Ársreikningur 2016	Áætlun 2016 með viðaukum
Laun .....	1.085.091	1.093.433	1.130.000	1.138.930
Launatengd gjöld .....	252.418	251.458	261.652	260.510
Áfallinn launakostnaður, breyting .....	7.576	2.172	7.641	2.172
	<u>1.345.085</u>	<u>1.347.062</u>	<u>1.399.293</u>	<u>1.401.611</u>
Lífeyrisskuldbinding, breyting .....	61.234	33.000	76.746	38.044
Laun og launatengd gjöld samtals .....	<u>1.406.319</u>	<u>1.380.062</u>	<u>1.476.039</u>	<u>1.439.655</u>

Að meðaltali starfaði 220 starfsmaður hjá sveitarfélaginu á árinu 2016 í 170 stöðugildum.

Laun bæjarstjórnar, bæjarráðs og bæjarstjóra námu samtals 37,0 millj. kr. á árinu 2016.

### 6. Annar rekstrarkostnaður

Annar rekstrarkostnaður greinist þannig:

Vöru- og þjónustukaup .....	544.655	630.451	624.466	711.018
Skattar og önnur opinber gjöld .....	19.306	12.693	21.482	15.106
Styrkir, framlög og annar kostnaður .....	<u>266.331</u>	<u>265.680</u>	<u>268.993</u>	<u>268.458</u>
Annar rekstrarkostnaður samtals .....	<u>830.292</u>	<u>908.824</u>	<u>914.941</u>	<u>994.582</u>

### 7. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

Vaxtatekjur og verðbætur .....	62.890	57.595	62.890	57.595
Tekjur af eignarhlutum .....	6.848	1.150	6.848	1.150
Vextir frá eigin fyrirtækjum .....	44.289	65.234	0	0
Vaxtagjöld og verðbætur .....	( 69.163 )	( 75.154 )	( 81.231 )	( 92.909 )
Samtals .....	<u>44.864</u>	<u>48.825</u>	<u>( 11.494 )</u>	<u>( 34.164 )</u>

# Skýringar, frh.:

## 8. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig:

	Ársreikningur 2016			Áætlun 2016 með viðaukum
	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Nettó
<b>Aðalsjóður:</b>				
Skatttekjur .....	0	2.416.096	2.416.096	2.216.759
Félagsþjónusta .....	355.683	45.084 (	310.599 ) (	348.203 )
Heilbrigðismál .....	464	0 (	464 ) (	400 )
Fræðslu- og uppeldismál .....	1.408.394	72.240 (	1.336.155 ) (	1.313.692 )
Menningarmál .....	103.810	9.583 (	94.227 ) (	96.031 )
Æskulýðs- og íþróttamál .....	541.571	82.103 (	459.468 ) (	452.497 )
Brunamál og almannavarnir .....	62.296	865 (	61.430 ) (	61.104 )
Hreinlætismál .....	43.301	40.063 (	3.238 ) (	10.516 )
Skipulags- og byggingarmál .....	71.688	17.752 (	53.936 ) (	60.172 )
Umferðar- og samgöngumál .....	125.145	0 (	125.145 ) (	128.910 )
Umhverfismál .....	31.182	0 (	31.182 ) (	33.200 )
Atvinnumál .....	41.640	15.597 (	26.043 ) (	28.214 )
Framlög til eigin fyrirtækja .....	9.168	0 (	9.168 )	0
Sameiginlegur kostnaður .....	193.185	4.253 (	188.932 ) (	205.419 )
Breyting lífeyrisskuldbindingar .....	61.234	0 (	61.234 ) (	33.000 )
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....	5.203	302.912	297.709	372.703
Aðalsjóður samtals	3.053.962	3.006.547	( 47.415 ) (	181.896 )
<b>A hluta stofnanir:</b>				
Eignasjóður .....	539.351	864.273	324.922	266.845
Þjónustustöð .....	76.902	76.902	0 (	13.642 )
Innri færslur A hluta .....	( 1.188.315 )	( 1.188.315 )	0	0
A hluti samtals	2.481.900	2.759.407	277.507	71.307
<b>B hluta fyrirtæki:</b>				
Vatnsveita .....	43.301	55.584	12.283	4.420
Hafnarsjóður .....	158.901	165.382	6.482	24.514
Víðihlíð, dvalarheimili aldraðra .....	19.682	18.767 (	915 ) (	7.151 )
Fráveita .....	33.516	40.537	7.021	3.499
Félagslegar íbúðir .....	23.232	20.616 (	2.617 ) (	7.276 )
Innri færslur A og B hluta .....	( 69.444 )	( 69.444 )	0	0
A og B hluti samtals	2.691.087	2.990.848	299.761	89.313

## Skýringar, frh.:

### 9. Varanlegir rekstrarfjármunir

#### a. Bókfært verð

##### A hluti

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	<b>Fasteignir og lóðir</b>	<b>Gatnakerfi</b>	<b>Áhöld og tæki</b>	<b>Samtals</b>
Heildarverð 1.1. 2016 .....	6.596.952	720.521	394.669	7.712.141
Afskrifað áður .....	( 1.569.252 )	( 192.738 )	( 238.952 )	( 2.000.943 )
Bókfært verð 1.1. 2016 .....	5.027.699	527.783	155.716	5.711.199
Viðbót á árinu .....	93.214	12.573	52.995	158.782
Afskrifað á árinu .....	( 119.980 )	( 29.287 )	( 26.859 )	( 176.125 )
Bókfært verð 31.12. 2016 .....	5.000.933	511.069	181.853	5.693.855
Samtals heildarverð 31.12. 2016 .....	6.690.165	733.094	447.664	7.870.923
Afskrifað samtals .....	( 1.689.232 )	( 222.025 )	( 265.811 )	( 2.177.068 )
Bókfært verð 31.12. 2016 .....	5.000.933	511.069	181.853	5.693.855
Afskriftarhlutföll .....	0 - 10%	4%	7 - 20%	

##### A og B hluti

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	<b>Fasteignir og lóðir</b>	<b>Götur, veitur og höfn</b>	<b>Áhöld og tæki</b>	<b>Samtals</b>
Heildarverð 1.1. 2016 .....	7.009.714	2.336.568	460.458	9.806.741
Afskrifað áður .....	( 1.722.038 )	( 1.140.737 )	( 285.529 )	( 3.148.304 )
Bókfært verð 1.1. 2016 .....	5.287.676	1.195.832	174.929	6.658.437
Viðbót á árinu .....	107.190	45.662	60.424	213.277
Afskrift á árinu .....	( 130.989 )	( 57.622 )	( 30.265 )	( 218.875 )
Bókfært verð 31.12. 2016 .....	5.263.878	1.183.872	205.089	6.652.838
Samtals heildarverð 31.12. 2016 .....	7.116.905	2.382.231	520.883	10.020.018
Afskrifað samtals .....	( 1.853.027 )	( 1.198.358 )	( 315.794 )	( 3.367.180 )
Bókfært verð 31.12. 2016 .....	5.263.878	1.183.872	205.089	6.652.838
Afskriftarhlutföll .....	0 - 10%	2 - 4%	5 - 20%	



# Skýringar, frh.:

## 9. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.

### b. Fjárfesting

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

	Fjárfesting 2016	Áætlun 2016 með viðaukum
<b>A hluti</b>		
<b>Fasteignir:</b>		
Leikskóli .....	2.840	2.500
Grunnskóli .....	17.916	21.300
Tónlistarskóli / Bókasafn, nýbygging .....	2.328	1.250
Íþróttamannvirki .....	18.539	75.500
Bæjarskrifstofur .....	51.591	46.000
Fasteignir samtals	93.214	146.550
<b>Gatnagerð:</b>		
Gatnaframkvæmdir .....	69.366	104.300
Gatnagerðargjöld .....	( 56.793 )	( 15.000 )
Gatnagerð samtals	12.573	89.300
<b>Áhöld og tæki:</b>		
Búnaður í bæjarskrifstofur .....	11.043	13.544
Búnaður í Leikskóla .....	0	1.000
Búnaður í grunnskóla .....	21.624	17.925
Búnaður fyrir tölvudeild .....	3.164	3.164
Búnaður í íþróttamiðstöð .....	4.728	5.100
Skólabíll .....	11.391	11.000
Búnaður í slökkvistöð .....	1.045	1.130
Áhöld og tæki samtals	52.995	52.863
A hluti	158.782	288.713
<b>B hluti</b>		
<b>Vatnsveita:</b>		
Veitukerfi .....	7.443	15.000
Vatnsveita samtals	7.443	15.000
<b>Hafnarsjóður:</b>		
Hafnarmannvirki, endurgreiðslur .....	( 71.647 )	0
Hafnarmannvirki, framkvæmdir .....	94.835	73.500
	23.188	73.500
Vinnubíll .....	7.429	6.220
Áhöld og tæki .....	0	1.600
Hafnarsjóður samtals	30.617	81.320
<b>Fráveita:</b>		
Veitukerfi .....	2.457	2.000
Fráveita samtals	2.457	2.000
<b>Félaglegar íbúðir:</b>		
Endurbætur og standsetning .....	0	6.500
Félaglegar íbúðir samtals	0	6.500
<b>Víðihlið:</b>		
Víðihlið, hönnun nýrra íbúða .....	9.700	84.000
Víðihlið, endurbætur .....	4.278	6.500
Víðihlið samtals	13.978	90.500
B hluti	54.495	195.320
A og B hluti	213.277	484.033

## Skýringar, frh.:

### 9. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.

#### c. Fasteignamat og váttryggingaverð

##### Brunabótamat og fasteignamat

Brunabótamat, fasteignamat og bókfært verð varanlegra rekstrarfjármuna skiptist þannig:

	Brunabótamat	Fasteignamat	Bókfært verð 31.12.2016
Grunnskólar .....	2.025.750	745.360	1.245.330
Leikskólar .....	391.300	138.250	251.904
Íþróttamiðstöð .....	2.037.770	639.040	1.214.912
Íbúðarhúsnæði .....	757.720	432.620	300.353
Aðrar fasteignir .....	610.400	348.665	484.226
Lóðir og lendur .....		4.263.838	1.067.800
Annað land .....			699.353
Gatnakerfi .....			511.069
Hafnarmannvirki .....			221.842
Veitukerfi .....			450.961
Áhöld og tæki .....			205.089
			<u>6.652.838</u>

##### Viðlagatrygging

Samkvæmt ákvæðum laga og reglugerðar um viðlagatryggingu eru götulýsing, veitu- og hafnarmannvirki tryggð vegna náttúruhamfara. Tryggingaverðmæti fráveitu nemur í árslok 793,5 millj. kr., vatnsveitu 535,4 millj. kr., götulýsingar 255,3 millj. kr. og hafnar 2.065,9 millj. kr.

##### Tryggingaverð lausafjármuna

Tryggingaverð lausafjármuna greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Grunnskólar .....	237.835	237.835
Bókasafn .....	71.351	71.351
Tónlistarskóli .....	21.621	21.621
Leikskólar .....	14.126	14.126
Íþróttahús og sundlaug .....	118.341	118.341
Áhaldahús .....	56.936	56.936
Slökkvistöð .....	76.396	76.396
Félagsmiðstöð .....	8.649	8.649
Skrifstofa sveitarfélagsins .....	44.684	44.684
Kvikan, Hafnargata 12a .....	57.230	57.230
Grindavíkurhöfn .....	0	78.487
Lóðsbátur .....	0	90.000
Ýmis tæki og búnaður .....	3.638	3.638
	<u>710.807</u>	<u>879.294</u>

# Skýringar, frh.:

## 10. Eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum greinast þannig:

	Eignarhlutur	Nafnverð	A hluti Bókfært verð	A og B hluti Bókfært verð
Eignarhaldsfélag Suðurnesja hf. ....	2,77%	14.120	14.120	14.120
Sorpeyðingarstöð Suðurnesja sf. ....	13,38%		27.345	27.345
Saltfisksetur Íslands í Grindavík .....	51,84%	1.410	1.410	1.410
Náttúrustofa Suðvesturlands .....		3.000	3.000	3.000
Landskerfi bókasafna .....	0,61%	614	614	614
Lánasjóður sveitarfélaga ohf. ....	1,09%	54.450	96.377	96.377
Samvinna starfsendurhæfing .....		500	500	500
Fisktækniskóli Íslands ehf. ....	31,55%	2.500	2.500	2.500
Jarðvangur á Reykjanesi .....			540	540
Óbein niðurfærsla .....			( 31.450 )	( 31.450 )
			<u>114.956</u>	<u>114.956</u>

## 11. Langtímakröfur

Breyting langtímakrafna á árinu greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Staða langtímakrafna í ársbyrjun .....	37.678	37.678
Afborgun langtímakrafna á árinu .....	( 4.320 )	( 4.320 )
Verðbætur .....	926	926
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir .....	<u>34.284</u>	<u>34.284</u>
Næsta árs afborganir .....	( 2.723 )	( 2.723 )
Langtímakröfur samtals .....	<u>31.561</u>	<u>31.561</u>

Afborganir langtímakrafna greinast þannig á næstu ár:

Árið 2017 .....	2.723	2.723
Árið 2018 .....	2.721	2.721
Árið 2019 .....	2.721	2.721
Árið 2020 .....	2.721	2.721
Árið 2021 .....	2.721	2.721
Síðar .....	20.678	20.678
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir .....	<u>34.284</u>	<u>34.284</u>

## 12. Langtímakröfur á eigin fyrirtæki

Breyting langtímakrafna á eigin fyrirtæki í B hluta á árinu greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Staða langtímakrafna í ársbyrjun .....	678.928	0
Afborgun langtímakrafna á árinu .....	( 63.014 )	0
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir .....	<u>630.144</u>	<u>0</u>
Næsta árs afborganir .....	( 63.014 )	0
Langtímakröfur samtals .....	<u>567.129</u>	<u>0</u>

Afborganir langtímakrafna greinast þannig á næstu ár:

Árið 2017 .....	63.014	0
Árið 2018 .....	63.014	0
Árið 2019 .....	63.014	0
Árið 2020 .....	63.014	0
Árið 2021 .....	63.014	0
Síðar .....	315.071	0
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir .....	<u>630.143</u>	<u>0</u>

## Skýringar, frh.:

### 13. Skammtímakröfur

Niðurfærsla skammtímakrafna greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Niðurfærsla í ársbyrjun .....	68.534	84.127
Afskrifað á árinu .....	( 17.395 )	( 17.395 )
Niðurfærsla, breyting á árinu .....	15.676	18.608
Niðurfærsla í árslok .....	<u>66.815</u>	<u>85.340</u>

### 14. Handbært fé

Sjóður og bankainnstæður .....	375.317	375.329
Handbært fé samtals .....	<u>1.595.294</u>	<u>1.595.306</u>

Markaðsverðbréf eru ætluð til innlausnar innan þriggja mánaða frá reikningsskiladegi. Þau eru skráð í kauphöll og innleysanleg fyrirvaralaust.

### 15. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

Eigið fé 1.1. 2016 .....	6.848.113	6.873.568
Rekstrarniðurstaða ársins .....	277.507	299.761
Eigið fé 31.12. 2016 .....	<u>7.125.620</u>	<u>7.173.329</u>

### 16. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins í B deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins og Lífeyrissjóði hjúkunarfræðinga. Reiknuð hækkun á árinu á lífeyrisréttindum sem byggð er á útreikningi tryggingastærðfræðings er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir á árinu er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting á lífeyrisskuldbindingu á árinu 2016 greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Lífeyrisskuldbinding 1.1.2016.....	470.874	534.036
Reiknuð hækkun lífeyrisskuldbindingar á árinu .....	61.234	76.746
Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar á árinu .....	( 21.206 )	( 27.634 )
Lífeyrisskuldbinding 31.12.2016.....	<u>510.902</u>	<u>583.149</u>
Næsta árs greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar, áætlun.....	( 22.376 )	( 25.427 )
	<u>488.526</u>	<u>557.722</u>
Núvirði áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig á næstu ár:		
Árin 2017 - 2021.....	116.607	133.096
Árin 2022 - 2026.....	115.196	131.486
Árin 2027 - 2031.....	100.757	115.005
Síðar.....	178.343	203.562
	<u>510.902</u>	<u>583.149</u>

## Skýringar, frh.:

### 17. Langtímaskuldir

Breyting vaxtaberandi langtímaskulda á árinu greinist þannig:

	Verðtryggð lán	Aðrar langtímaskuldir	Samtals
<b>A hluti</b>			
Staða skulda í ársbyrjun .....	11.329	502.676	514.006
Afborganir ársins .....	( 11.509 )	( 136 )	( 11.644 )
Verðbætur .....	180	10.533	10.713
Langtímaskuldir samtals .....	0	513.074	513.074
Næsta árs afborgun .....	0	( 150 )	( 150 )
	0	512.924	512.924
Vaxtakjör í árslok 2016 .....	0,0%	10,4%	
<b>A og B hluti</b>			
Staða skulda í ársbyrjun .....	226.824	502.676	729.500
Afborganir ársins .....	( 19.739 )	( 136 )	( 19.875 )
Verðbætur .....	4.620	10.533	15.153
Langtímaskuldir samtals .....	211.704	513.074	724.778
Næsta árs afborgun .....	( 15.765 )	( 150 )	( 15.915 )
	195.939	512.924	708.863
Vaxtakjör í árslok 2016.....	0,0% - 5,9%	10,4%	

Framangreind vaxtahlutföll eru í samræmi við gildandi vaxtakjör í árslok 2016.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

	A hluti	A og B hluti
Árið 2017 .....	150	15.915
Árið 2018 .....	166	15.659
Árið 2019.....	183	15.404
Árið 2020.....	202	15.152
Árið 2021.....	223	14.901
Síðar .....	512.151	647.746
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir .....	513.074	724.777

Með samningi dagsettu 17. maí 2010 gerðu HS Orka hf. og Grindavíkurbær með sér samkomulag um kaup Grindavíkurbæjar á landspildu í Svartsengi. Jafnframt voru gerðir samningar um hagnýtingu auðlinda og lóðarleigu HS Orku hf. á umræddri landspildu til 65 ára.

Samkvæmt samningnum er kaupverð umræddrar landspildu 447 millj. kr. og kemur til greiðslu að fullu 1. mars 2020. Fjárhæðin er verðtryggð og ber 5% vexti sem greiddir skulu árlega. Í samningnum er heimildarákvæði til handa báðum aðilum um að óska eftir að HS Orka hf. hætti að greiða auðlindagjald og lóðarleigu vegna hins selda lands til Grindavíkurbæjar og falli þá niður greiðslur skv. kaupsamningi og felist þá í því fullnaðaruppgjör vegna kaupanna. Þann 19. september 2011 óskaði HS Orka hf. eftir því að hætta að greiða auðlindagjald og lóðarleigu og falla þar með niður allar greiðslur á milli aðila vegna framangreindra samninga.

Bókfærð skuld vegna þessa er færð meðal langtímaskulda í efnahagsreikningi og flokkuð sem aðrar langtímaskuldir. Árlega eru tekjur vegna samningsins færðar í rekstrarreikningi á samningstímanum og til lækkunar á skuldinni að teknu tilliti til vaxtagjalda sem eru gjaldfærð í rekstrarreikningi. Vextir eru ákvarðaðir út frá greiðsluröð tekna samkvæmt samningnum og reiknast 10,4%. Bókfærð skuld og tekjur vegna samningsins eru verðtryggðar.

## Skýringar, frh.:

### 18. Heildaryfirlit um fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
A hluti .....	100%	8.423.590	1.297.970	7.125.620
Vatnsveita .....	100%	248.028	85.164	162.865
Hafnarsjóður .....	100%	310.147	486.020 (	175.873 )
Víðihlíð, dvalarheimili aldraðra .....	100%	105.902	114.610 (	8.708 )
Fráveita .....	100%	231.755	150.866	80.888
Félagslegar íbúðir .....	100%	145.159	156.622 (	11.463 )
Millifærslur, innbyrðis staða .....		( 747.773 )	( 747.773 )	0
Samtals .....		8.716.808	1.543.479	7.173.329

### 19. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Sveitarfélagið er ásamt öðrum sveitarfélögum aðili að Heilbrigðiseftirliti Suðurnesja og Reykjanes Jarðvangi. Sveitarfélögin bera hlutfallslega ábyrgð á skuldum og skuldbindingum samstarfsverkefnanna miðað við íbúatölu.

Sveitarfélagið er ásamt Reykjanesbæ, Sandgerðisbæ, Sveitarfélaginu Garði og Sveitarfélaginu Vogum eigandi að Sorpeyðingarstöð Suðurnesja sf. Sveitarfélagið ber hlutfallslega ábyrgð á skuldum og skuldbindingum sameignarfélagsins í samræmi við eignarhlut þess sem er 13,39%.

### 20. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Sveitarfélagið hefur átt í viðskiptum við tengda aðila á árinu, en viðskiptin eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga. Á árinu náðu viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila meðal annars til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila.

# Skýringar, frh.:

## 21. Lykiltölur

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs:

	Áætlun 2016 með viðaukum		Ársreikningar			
	2016	2015	2014	2013	2012	
<b>Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlag</b>						
Rekstrarjöfnuður síðustu þriggja ára í milljónum króna .....	330	536	398	445	170	
Skuldaviðmið .....						
<b>Í hlutfalli við rekstrartekjur</b>						
Útsvar .....	56,7 %	54,1 %	55,4 %	53,7 %	54,7 %	56,5 %
Fasteignaskattur .....	10,7 %	10,7 %	10,3 %	10,2 %	10,1 %	9,9 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	18,7 %	23,5 %	21,3 %	21,9 %	20,3 %	19,1 %
Lóðarleiga.....	2,1 %	2,1 %	2,3 %	2,3 %	2,5 %	2,5 %
Skatttekjur samtals.....	88,2 %	90,3 %	89,3 %	88,2 %	87,7 %	88,0 %
Aðrar tekjur .....	11,8 %	9,7 %	10,7 %	11,8 %	12,3 %	12,0 %
Rekstrartekjur samtals .....	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld.....	( 55,7% )	( 53,2% )	( 54,7% )	( 54,4% )	( 51,8% )	( 51,2% )
Annar rekstrarkostnaður.....	( 36,7% )	( 31,4% )	( 34,7% )	( 34,4% )	( 36,7% )	( 34,6% )
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	7,6 %	15,5 %	10,6 %	11,2 %	11,5 %	14,3 %
Afskriftir.....	( 6,7% )	( 6,7% )	( 6,8% )	( 6,8% )	( 7,2% )	( 8,0% )
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld).....	2,0 %	1,7 %	1,9 %	1,4 %	2,7 %	3,8 %
Rekstrarniðurstaða.....	2,9 %	10,5 %	5,7 %	5,8 %	7,0 %	10,1 %
Veltufé frá rekstri.....	9,7 %	19,3 %	15,0 %	12,9 %	15,9 %	18,7 %
Fjárfestingarhreyfingar.....	( 8,7% )	( 3,5% )	( 13,0% )	( 30,5% )	( 8,8% )	( 46,0% )
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjárm.....	11,7 %	6,0 %	15,6 %	36,8 %	11,9 %	13,7 %
Skuldahlutfall - skuldir/rekstrartekjur.....	50%	49%	55%	58%	56%	60%
<b>Aðrar lykiltölur</b>						
Langtímaskuldir í hlutfalli við veltufé frá rekstri, mælt í árum .....	3,88	1,00	1,42	1,82	1,61	1,47
Veltufjárhlutfall - veltufjármunir/ skammtímaskuldir.....	4,95	6,80	4,97	4,90	8,61	8,59
Eiginfjárhlutfall - eigið fé/heildarfjármagn.....	85%	85%	84%	84%	85%	85%

## Skýringar, frh.:

### 21. Lykiltölur, frh.

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs, frh.:

	Áætlun 2016 með viðaukum		Ársreikningar			
	2016	2015	2014	2013	2012	
<b>Í þúsundum króna á íbúa</b>						
<b>Rekstur</b>						
Skatttekjur.....	679	742	674	634	605	562
Aðrar tekjur .....	91	80	81	85	85	77
Laun og launatengd gjöld .....	( 429 )	( 437 )	( 412 )	( 391 )	( 357 )	( 327 )
Annar rekstrarkostnaður .....	( 282 )	( 258 )	( 261 )	( 247 )	( 253 )	( 221 )
Afskriftir.....	( 52 )	( 55 )	( 51 )	( 49 )	( 50 )	( 51 )
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld).....	15	14	14	10	19	24
Rekstrarniðurstaða.....	22	86	45	42	48	64
<b>Efnahagur</b>						
Eignir.....	2.506	2.617	2.606	2.673	2.641	2.619
Eigið fé.....	2.122	2.214	2.194	2.255	2.254	2.236
Skuldir og skuldbindingar.....	384	403	412	417	387	383
<b>Sjóðstreymi</b>						
Veltufé frá rekstri.....	75	159	113	93	110	119
Handbært fé frá rekstri.....	69	131	91	124	93	143
<b>Álagningarhlutföll</b>						
Útsvarprósenta .....	13,99%	13,99%	13,99%	14,28%	14,48%	
Fasteignaskattsprósenta, A-liður .....	0,40%	0,36%	0,31%	0,31%	0,31%	
Fasteignaskattsprósenta, B-liður .....	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	
Fasteignaskattsprósenta, C-liður.....	1,65%	1,65%	1,65%	1,65%	1,65%	
<b>Íbúafjöldi, (heimild: Hagstofa Íslands)</b>						
Íbúafjöldi 1. desember.....	3.219	3.121	2.977	2.889	2.850	
Breyting frá fyrra ári.....	3,1%	4,8%	3,0%	1,4%	0,8%	



## Skýringar, frh.:

### 21. Lykiltölur, frh.

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs:

	Áætlun 2016 með viðaukum		Ársreikningar			
	2016	2015	2014	2013	2012	
<b>Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga</b>						
Rekstrarjöfnuður síðustu þriggja ára í milljónum króna .....	500	711	591	605	310	
Skuldaviðmið .....	17%		5%	7%		
<b>Í hlutfalli við rekstrartekjur</b>						
Útsvar .....	50,9 %	49,0 %	48,7 %	47,3 %	48,1 %	48,7 %
Fasteignaskattur .....	9,5 %	9,6 %	8,9 %	8,9 %	8,8 %	8,3 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	16,8 %	21,3 %	18,7 %	19,3 %	17,9 %	16,5 %
Lóðarleiga.....	1,9 %	1,9 %	2,0 %	2,1 %	2,2 %	2,2 %
Skatttekjur samtals.....	79,0 %	81,7 %	78,4 %	77,6 %	77,0 %	75,7 %
Aðrar tekjur .....	21,0 %	18,3 %	21,6 %	22,5 %	23,1 %	24,3 %
Rekstrartekjur samtals .....	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld.....	( 52,1% )	( 50,5% )	( 50,1% )	( 49,9% )	( 47,4% )	( 46,3% )
Annar rekstrarkostnaður.....	( 36,0% )	( 31,3% )	( 33,7% )	( 33,5% )	( 35,0% )	( 32,6% )
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	11,9 %	18,1 %	16,2 %	16,6 %	17,6 %	21,1 %
Afskriftir.....	( 7,4% )	( 7,5% )	( 7,5% )	( 7,6% )	( 8,1% )	( 8,6% )
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld).....	( 1,2% )	( 0,4% )	( 0,6% )	( 1,0% )	( 1,5% )	( 1,6% )
Rekstrarniðurstaða.....	3,2 %	10,3 %	8,1 %	8,0 %	8,0 %	10,9 %
Veltufé frá rekstri.....	12,4 %	20,9 %	18,7 %	16,5 %	19,2 %	22,8 %
Fjárfestingarhreyfingar.....	( 17,2% )	( 7,2% )	( 14,6% )	( 29,7% )	( 11,3% )	( 13,3% )
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjárm.....	17,5 %	7,3%	15,1%	33,1%	12,1%	13,4%
Skuldahlutfall - skuldir/rekstrartekjur.....	55%	53%	57%	62%	63%	68%
<b>Aðrar lykiltölur</b>						
Langtímaskuldir í hlutfalli við veltufé frá rekstri, mælt í árum .....	3,58	1,16	1,42	1,79	1,70	1,60
Veltufjárhlutfall - veltufjármunir/ skammtímaskuldir.....	4,32	6,92	5,05	4,62	7,24	7,30
Eiginfjárhlutfall - eigið fé/heildarfjármagn.....	82%	82%	82%	81%	82%	81%

## Skýringar, frh.:

### 21. Lykiltölur, frh.

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs, frh.:

	Áætlun 2016		Ársreikningar			
	með viðaukum		2016	2015	2014	2013
<b>Í þúsundum króna á íbúa</b>						
<b>Rekstur</b>						
Skatttekjur.....	678	742	673	633	604	561
Aðrar tekjur .....	180	166	185	184	181	180
Laun og launatengd gjöld .....	( 447 )	( 459 )	( 430 )	( 408 )	( 373 )	( 343 )
Annar rekstrarkostnaður .....	( 309 )	( 284 )	( 289 )	( 274 )	( 275 )	( 241 )
Afskriftir.....	( 64 )	( 68 )	( 64 )	( 62 )	( 64 )	( 64 )
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld).....	( 11 )	( 4 )	( 5 )	( 8 )	( 12 )	( 12 )
Rekstrarniðurstaða.....	28	93	69	65	61	81
<b>Efnahagur</b>						
Eignir.....	2.593	2.708	2.695	2.746	2.707	2.683
Eigið fé.....	2.124	2.228	2.202	2.236	2.210	2.177
Skuldir og skuldbindingar.....	469	479	492	510	497	507
<b>Sjóðstreymi</b>						
Veltufé frá rekstri.....	106	189	161	135	13	169
Handbært fé frá rekstri.....	99	164	134	162	139	190

## Skýringar, frh.:

### 21. Lykiltölur, frh.

Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru í þús. kr. og á verðlagi hvers árs.

	2016	%	2015	%	2014	%
<b>Aðalsjóður</b>						
Skatttekjur .....	2.416.096	100,0%	2.135.072	100,0%	1.919.049	100,0%
Félagsþjónusta .....	( 310.599 )	12,9%	( 316.023 )	14,8%	( 304.684 )	15,9%
Heilbrigðismál .....	( 464 )	0,0%	( 452 )	0,0%	( 401 )	0,0%
Fræðslu- og uppeldismál .....	( 1.336.155 )	55,3%	( 1.236.918 )	57,9%	( 1.068.454 )	55,7%
Menningarmál .....	( 94.227 )	3,9%	( 91.034 )	4,3%	( 69.636 )	3,6%
Æskulýðs- og íþróttamál .....	( 459.468 )	19,0%	( 408.154 )	19,1%	( 315.494 )	16,4%
Brunamál og almannavarnir .....	( 61.430 )	2,5%	( 60.563 )	2,8%	( 56.437 )	2,9%
Hreinlætismál .....	( 3.238 )	0,1%	( 2.488 )	0,1%	( 2.322 )	0,1%
Skipulags- og byggingarmál .....	( 53.936 )	2,2%	( 54.917 )	2,6%	( 53.099 )	2,8%
Umferðar- og samgöngumál .....	( 125.145 )	5,2%	( 116.604 )	5,5%	( 104.797 )	5,5%
Umhverfismál .....	( 31.182 )	1,3%	( 25.810 )	1,2%	( 26.064 )	1,4%
Atvinnumál .....	( 26.043 )	1,1%	( 28.918 )	1,4%	( 27.507 )	1,4%
Framlög til eigin fyrirtækja .....	( 9.168 )	0,4%	( 5.430 )	0,3%	( 3.190 )	0,2%
Sameiginlegur kostnaður .....	( 188.932 )	7,8%	( 173.714 )	8,1%	( 218.991 )	11,4%
Breyting lífeyrisskuldbindingar .	( 61.234 )	2,5%	( 63.267 )	3,0%	( 33.003 )	1,7%
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....	297.709	( 12,3% )	307.313	( 14,4% )	251.352	( 13,1% )
Aðalsjóður samtals	( 47.415 )	( 2,0% )	( 141.908 )	( 6,6% )	( 113.678 )	( 5,9% )
<b>Aðrir sjóðir í A hluta</b>						
Eignasjóður .....	324.922	( 13,4% )	275.535	( 12,9% )	238.781	( 12,4% )
Þjónustustöð .....	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
A hluti samtals	277.507	11,5%	133.627	6,3%	125.104	6,5%

Fjárfesting A hluta á árunum 2014 til 2016 greinist þannig eftir málaflokkum í þús. kr.:

	2016	%	2015	%	2014	%
Fræðslu - og uppeldismál .....	44.708	28,2 %	24.591	6,7 %	191.484	24,3 %
Menningarmál .....	0	0,0 %	0	0,0 %	14.466	1,8 %
Æskulýðs- og íþróttamál .....	23.267	14,7 %	221.507	60,3 %	491.103	62,4 %
Brunamál og almannavarnir .....	1.045	0,7 %	1.782	0,5 %	23.050	2,9 %
Umferðar- og samgöngumál .....	12.573	7,9 %	74.655	20,3 %	37.256	4,7 %
Sameiginlegur kostnaður .....	77.189	48,6 %	44.747	12,2 %	30.105	3,8 %
	158.782	100,0 %	367.281	100,0 %	787.464	100,0 %

## Skýringar, frh.:

### 22. Samanburður rekstraráætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2016 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
<b>Rekstrartekjur</b>						
Útsvar, fasteignask og lóðarl. ...	1.664.536	58.329	1.722.865	1.662.121	58.329	1.720.450
Framlög Jöfnunarsjóðs .....	462.969	0	462.969	462.969	0	462.969
Aðrar tekjur .....	238.351	53.802	292.153	521.364	58.512	579.876
	<u>2.365.856</u>	<u>112.131</u>	<u>2.477.987</u>	<u>2.646.454</u>	<u>116.841</u>	<u>2.763.295</u>
<b>Rekstrargjöld</b>						
Laun og launatengd gjöld .....	1.303.408	76.654	1.380.062	1.357.183	82.472	1.439.655
Annar rekstrarkostnaður .....	854.115	54.708	908.824	935.163	59.419	994.582
	<u>2.157.523</u>	<u>131.363</u>	<u>2.288.886</u>	<u>2.292.346</u>	<u>141.891</u>	<u>2.434.237</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir .....	208.333	( 19.232 )	189.101	354.108	( 25.049 )	329.058
Afskriftir .....	( 166.619 )	0	( 166.619 )	( 205.581 )	0	( 205.581 )
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda .....	41.713	( 19.232 )	22.482	148.526	( 25.050 )	123.477
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....	48.826	0	48.825	( 34.163 )	0	( 34.164 )
<b>Rekstrarniðurstaða .....</b>	<u>90.539</u>	<u>( 19.232 )</u>	<u>71.307</u>	<u>114.364</u>	<u>( 25.050 )</u>	<u>89.313</u>

## Skýringar, frh.:

### 23. Samanburður sjóðstreymisáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2016 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Fjárhagsáætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Fjárhagsáætlun með viðaukum
<b>Rekstrarhreyfingar</b>						
Rekstrarniðurstaða .....	90.539	( 19.232 )	71.307	114.364	( 25.051 )	89.313
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir .....	166.619	0	166.619	205.581	0	205.581
Verðbætur .....	( 30.485 )	0	( 30.486 )	8.955	0	8.955
Hækkun lífeyrisskuldbindingar .....	33.000	0	33.000	38.044	0	38.044
	<u>259.673</u>	<u>( 19.232 )</u>	<u>240.441</u>	<u>366.945</u>	<u>( 25.051 )</u>	<u>341.893</u>
 Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Aðrar skammtímask. hækkun .....	( 6.500 )	0	( 6.500 )	( 6.500 )	0	( 6.500 )
Gr. vegna lífeyrissk.bindingar .....	( 13.000 )	0	( 13.000 )	( 17.400 )	0	( 17.400 )
	<u>( 19.500 )</u>	<u>0</u>	<u>( 19.500 )</u>	<u>( 23.900 )</u>	<u>0</u>	<u>( 23.900 )</u>
	<u>240.173</u>	<u>( 19.232 )</u>	<u>220.941</u>	<u>343.044</u>	<u>( 25.051 )</u>	<u>317.993</u>
 <b>Fjárfestingarhreyfingar</b>						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum .....	( 267.880 )	( 20.833 )	( 288.713 )	( 455.200 )	( 28.833 )	( 484.033 )
Langtímakröfur, breyting .....	8.052	0	8.052	8.052	0	8.052
Langt.kr. á eigin fyrirt., breyting .....	65.952	0	65.952	0	0	0
	<u>( 193.876 )</u>	<u>( 20.833 )</u>	<u>( 214.709 )</u>	<u>( 447.148 )</u>	<u>( 28.833 )</u>	<u>( 475.981 )</u>
 <b>Fjármögnunarhreyfingar</b>						
Viðsk.staða eigin fyrirt., breyting .....	( 157.995 )	( 13.817 )	( 171.812 )	0	0	0
Afborganir langtímalána .....	( 22.000 )	0	( 22.000 )	( 29.594 )	0	( 29.594 )
	<u>( 179.995 )</u>	<u>( 13.817 )</u>	<u>( 193.812 )</u>	<u>( 29.594 )</u>	<u>0</u>	<u>( 29.594 )</u>
 <b>Lækkun á handbæru fé .....</b>	<u>( 133.698 )</u>	<u>( 53.882 )</u>	<u>( 187.580 )</u>	<u>( 133.697 )</u>	<u>( 53.885 )</u>	<u>( 187.582 )</u>
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>	<u>1.224.443</u>	<u>0</u>	<u>1.224.443</u>	<u>1.224.443</u>	<u>0</u>	<u>1.224.443</u>
<b>Handbært fé í árslok .....</b>	<u>1.090.745</u>	<u>( 53.882 )</u>	<u>1.036.863</u>	<u>1.090.745</u>	<u>( 53.885 )</u>	<u>1.036.861</u>